
EVENTO RELEVANTE

Ciudad de México, 22 de septiembre de 2025 - GRUPO HYC, S.A. DE C.V. (BMV: HYCSA) Empresa 100% mexicana, con participación destacada en el mercado de infraestructura en México y Latinoamérica, con mucho gusto comparte a todos los participantes del mercado de valores la siguiente información:

El pasado 19 de junio, la Comisión Especial de Concesiones del Gobierno del Estado de Baja California determinó procedente el otorgamiento de una concesión a favor del consorcio conformado por Calzada Construcciones, S.A. de C.V. y Dragados del Sureste, S.A. de C.V. (ambas subsidiarias de Grupo HYCSA), para el desarrollo del proyecto ***“Diseño, construcción, operación, explotación, mantenimiento y conservación de los carriles confinados del Corredor Tijuana-Rosarito 2000, del kilómetros 0+000 al kilómetro 12+00, así como la construcción de las obras complementarias, dentro del municipio de Tijuana, Baja California”*** (el PROYECTO).

El título de concesión del PROYECTO fue firmado el pasado 17 de julio por una empresa constituida por Grupo HYCSA para la ejecución del mismo y contempla un monto total de inversión de \$2,606,107,658.81 (Dos mil seiscientos seis millones ciento siete mil seiscientos cincuenta y ocho pesos 81/100 M.N.) IVA incluido con una vigencia de 30 años; la versión pública de dicha concesión fue publicado en el Periódico Oficial del Estado de Baja California el pasado 12 de septiembre.

El PROYECTO se encontrará en el Corredor Tijuana-Rosarito 2000, (también conocido como el Boulevard 2000 o Corredor 2000) que es una carretera que enlaza la Mesa de Otay en el oriente de Tijuana con Playas de Rosarito. Dichas ciudades, en conjunto con Tecate, conforman la zona metropolitana fronteriza más grande del país con una población de 2.4 millones de habitantes.

En términos macroeconómicos, la construcción del PROYECTO permitirá articular económica y regionalmente a la zona metropolitana de la ciudad de Tijuana, incentivando el comercio y facilitando el desplazamiento de personas al disminuir los tiempos de recorrido, además de desahogar en gran medida el tráfico vehicular que se presenta en esa ciudad, la cual cuenta con varios cruces fronterizos, entre ellos el más transitado del mundo con más de cincuenta millones de personas cada año (San Ysidro - California con Tijuana - Baja California); por otro lado, el PROYECTO tiene un alto contenido sostenible tanto en su construcción como en su operación por lo que estamos convencidos de que será un punto de referencia para los futuros proyectos de HYCSA.

La obtención de esta concesión pone de manifiesto la confianza que tiene Grupo HYCSA en el futuro del país al invertir recursos de capital muy importantes para la ejecución del PROYECTO y al mismo tiempo evidencia su capacidad para crecer su portafolio de forma diversificada en términos de temporalidad de los ingresos ya que, al ser una concesión, se aseguran flujos por 30 años.